STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 2231
18 januari
2016

Definitief besluit uitgebreide omgevingsvergunning (projectafwijkingsbesluit) Rottekade 6b, Bergschenhoek, Lansingerland



Burgemeester en Wethouders maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een uitgebreide omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo, met identificatienummer NL.IMRO.1621.BP0122P02, aan de eigenaar van het perceel Rottekade 6b in Bergschenhoek hebben verleend zonder een exploitatieplan vast te stellen.

Beschrijving omgevingsvergunning en ruimtelijke onderbouwing

Momenteel is het perceel Rottekade 6b onbebouwd. Op deze grond zal een nieuwe vrijstaande woning worden gebouwd. De bouw van een vrijstaande woning is op grond van het vigerende bestemmingsplan "Hoge en Lage Bergse Bos" niet mogelijk. In verband hiermee heeft de eigenaar van het perceel een uitgebreide omgevingsvergunning voor het bouwplan aangevraagd.

Inzage

U kunt de relevante stukken vanaf dinsdag 19 januari tot en met dinsdag 1 maart 2016 inzien via:

- www.ruimtelijkeplannen.nl (rechtsgeldige versie)
- Htttp://1621.roview.net (ruimtelijke plannen Lansingerland)

Voor een nadere toelichting op de betreffende stukken kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14 010.

Beroep

Belanghebbenden kunnen vanaf woensdag 20 januari tot en met woensdag 2 maart 2016 beroep instellen bij de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

U dient:

- tijdig een zienswijze naar voren te hebben gebracht of u moet kunnen aantonen dat u hiertoe niet in staat bent geweest;
- het beroepschrift te voorzien van naam, adres en datum;
- het bestreden besluit te omschrijven;
- de redenen van uw beroep te geven;
- het beroepschrift te ondertekenen.

Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. U kunt ook digitaal beroep instellen bij de rechtbank via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een digitale handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Is een beroepschrift ingediend, dan kan tevens op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht een verzoek om voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam. Het adres van de voorzieningenrechter is hetzelfde als van de Rechtbank. Als geen voorlopige voorziening wordt getroffen, treedt de omgevingsvergunning in werking op donderdag 3 maart 2016.